

**Demeure de maître d'environ 300 m² entièrement rénovée en 2015,
sur parc arboré de plus de 1 700 m², dans un environnement
calme et verdoyant et située à 40 km au sud-ouest de Paris**

Commune du parc naturel de la Haute Chevreuse

FORGES LES BAINS (91470)

Rue du Docteur Babin

La maison se compose :

Au rez de chaussée : un double séjour lumineux de 53m², recouvert de marbre au sol. Il est composé d'un coin détente avec son mini bar et d'un coin salle à manger. La cuisine de 15m² a son propre four à pizza.

Au premier niveau : deux belles chambres de 15m² et 23m² avec dressing, salle d'eau et toilette.

Le second niveau est composé d'une grande chambre et d'une suite parentale avec une baignoire d'angle balnéo ainsi qu'un dressing, une salle d'eau et toilette pour chacune des chambres
Le sous-sol peut accueillir une cave à vin ainsi que de multiples rangements.

Le terrain de 1 726m², dispose également d'un garage indépendant et d'une maison d'environ 56m² avec jacuzzi.

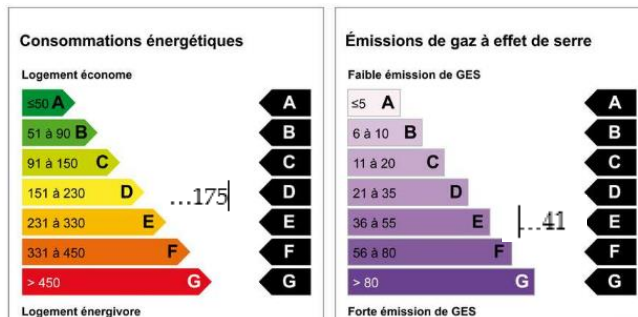
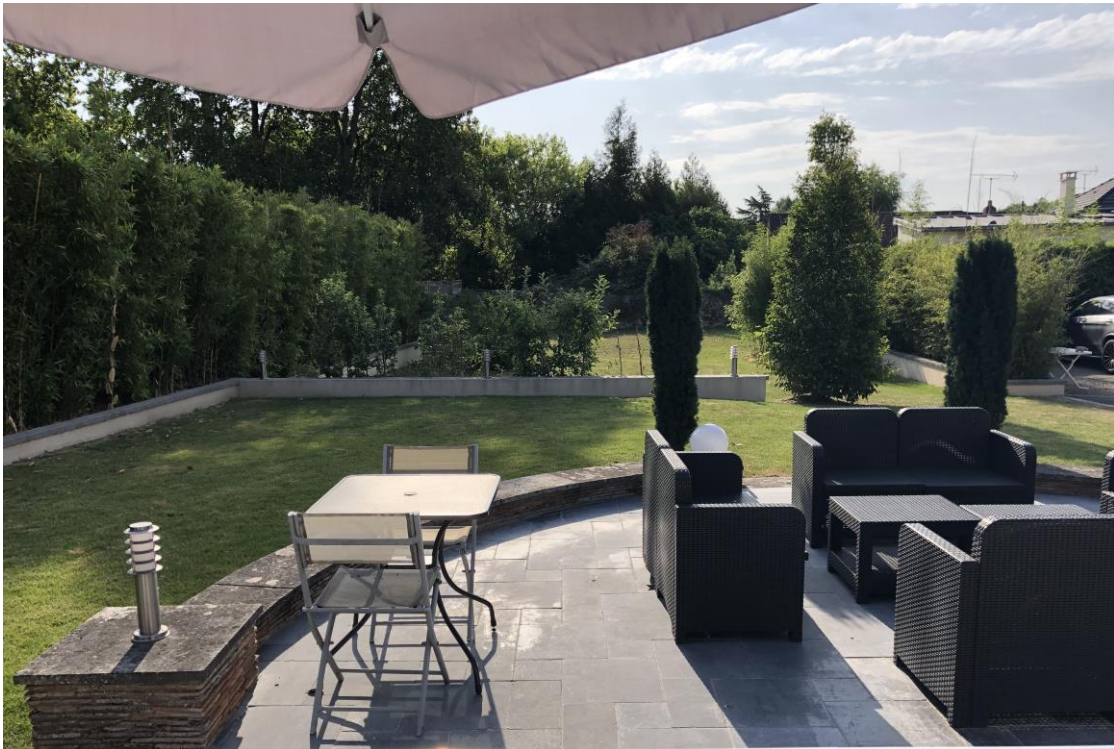












Prix € 899 000 TTC

Inclus Honoraires de 5% ttc
à la charge du vendeur

Contact : Jean-Paul Hureau - Tél : 01 42 86 25 23
Chantal Besnard - Tél : 01 42 86 25 63
Port : 06 12 78 04 04
immobilier@oudart.com