

Très belle maison sur terrain arboré de 1 006 m² idéalement située d'une superficie de 186 m² habitable.

Terrasse - Jardin

Ce bien est composé de deux parties :

122 m² comprenant : un rez de jardin avec 2 garages d'environ 18 et 20 m², une chaufferie, une cave à vin, un placard et une entrée permettant l'accès au 1^{er} étage de la maison.

Le 1^{er} étage est composé d'un palier, d'une cuisine, d'un couloir, de quatre chambres, d'un séjour donnant directement accès à une terrasse sur jardin d'environ 20 m², d'une salle de bain et d'un wc. La porte du couloir donne accès par un escalier à l'étage supérieur de 64 m² aménagé en appartement indépendant comprenant une grande pièce de vie, une cuisine, un coin couchage, une salle de bains, un wc et un grenier.

Proche de toutes les commodités

LE PECQ – Rue Victor Hugo

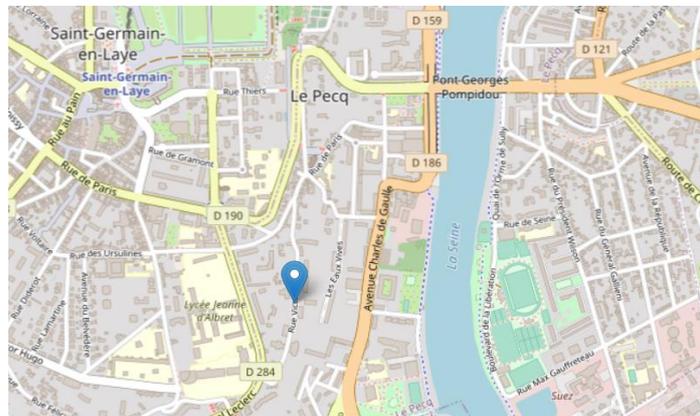
Rive gauche - Quartier Saint Wandrille





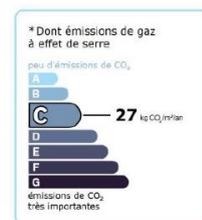
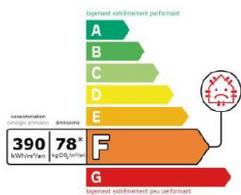


PLAN



Maison

Appartement



Prix € 1 420 000 TTC
Inclus Honoraires de 4% TTC
à la charge de l'acquéreur
Maison en copropriété partielle – Procès en cours

Contact : Jean-Paul Hureau - Tél : 01 42 86 25 23
Chantal Besnard - Tél : 01 42 86 24 76
Port : 06 12 78 04 04
immobilier@oudart.com