

Annnonce immobilière

**Appartement de 6 pièces lumineux et traversant dans un
immeuble pierre de taille situé au 1^{er} étage
133,07 m² (Carrez)
Parquet, Cheminées**

PARIS 11

Boulevard de Ménilmontant

 2 Metro Philippe Auguste et  3 Père-Lachaise

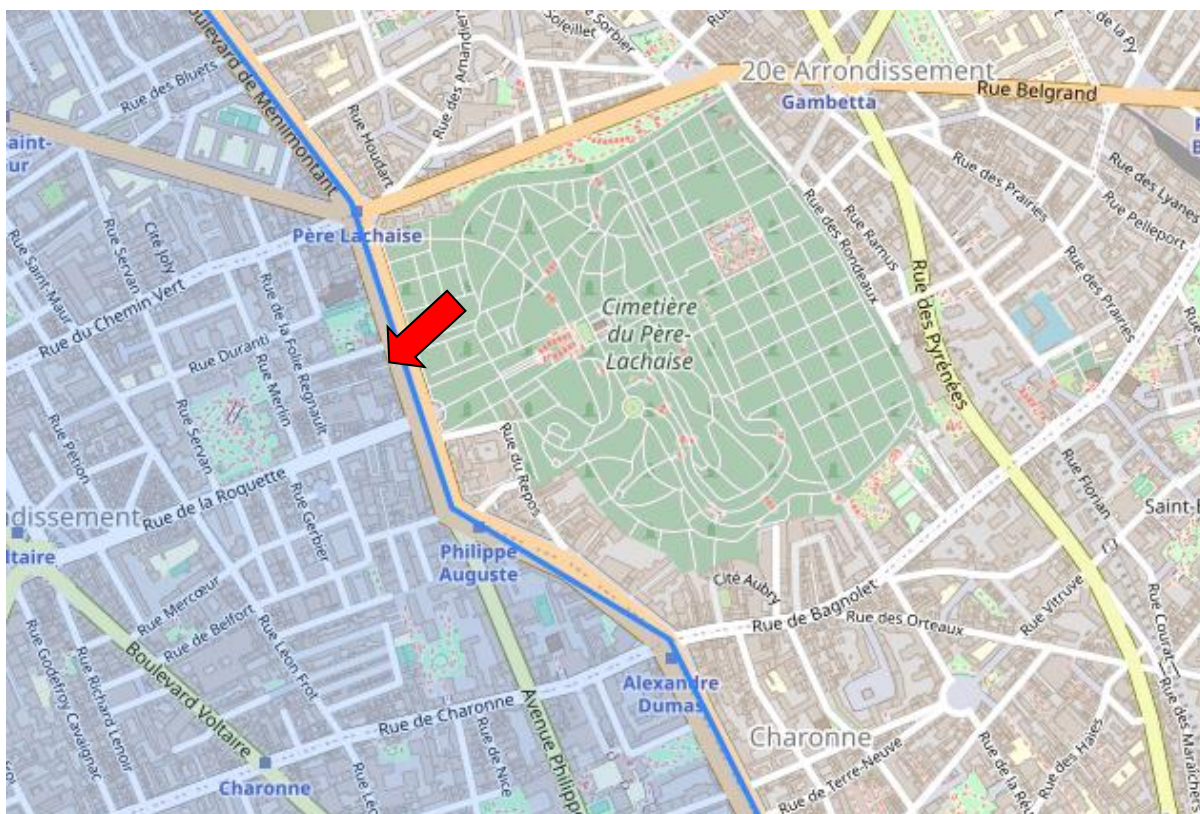
Il s'agit d'un appartement composé d'un grand séjour,
5 chambres, un wc, une salle de bains, une salle de douche avec wc,
de nombreux rangements
Exposition Est / Ouest
Possibilité de diviser l'appartement
Une cave



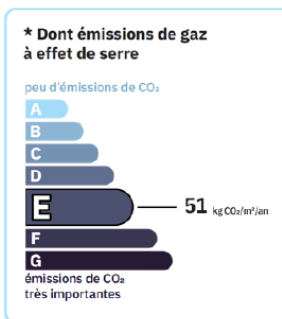








Diagnostic DPE





Prix TTC 1 300 000 €

Honoraires de 5% TTC à la charge de l'acquéreur
Charges annuelles : 2 600 € - Chauffage individuel au gaz
Taxe foncière : € 1 172
Immeuble de 1918 - Copropriété de 86 lots hors caves
Pas de procédure en cours

Contact :

Jean-Paul Hureau
Chantal Besnard
Immobilier@cholet-dupont-oudart.fr
Tél : 01 42 86 25 23
Port : 06 12 78 04 04